

Žádost o poskytnutí informace

(dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)

Žadatel: [REDACTED]

Adresa (sídlo): [REDACTED]

RČ: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

žádá oddělení Kanceláře generálního ředitele **úřadu** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **o poskytnutí této následující informace:**

Prosím o zaslání platného metodického pokynu včetně ceníku na základě kterých úřad určuje výši náhrady za zřízení věcného břemene na svěřených pozemcích.

Způsob poskytnutí informace:

Prosím o zaslání do datové schránky [REDACTED]

Děkuji

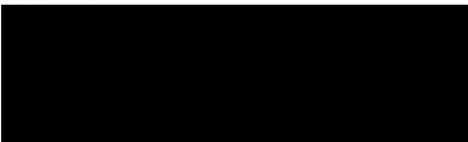
Datum a místo: [REDACTED]

S pozdravem

Podpis: [REDACTED]



24941/A/2021-SOK



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 18.03.2021

NAŠE Č.J.:

VYŘIZUJE:

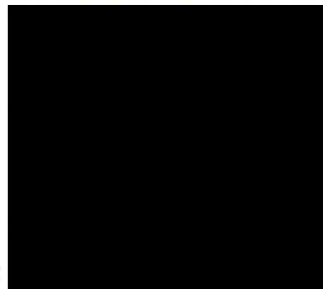
ÚTVAR:

TELEFON:


E-MAIL:

DAT.SCHRÁNKA:

DATUM: 29.03.2021



Odpověď na žádost o poskytnutí informace

Vážený pane ,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) obdržel dne 18. března 2021 jako povinný subjekt Vaši žádost o informace dle zákona 106/1999 Sb., ve které žádáte zaslání platného metodického pokynu včetně ceníku, na základě kterých ÚZSVM určuje výši náhrady za zřízení věcného břemene na svěřených pozemcích.

K Vaší žádosti uvádíme následující:

Základní ustanovení o věcných břemenech (tj. služebnosti a reálná břemena) je uvedeno v § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Způsob oceňování věcných břemen a oceňování závady na nemovité věci je pak zakotven v § 16b a 16c zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Samotné provedení ocenění věcného břemene a závady na nemovité věci je pak obsahem ustanovení § 39a, 39b a 39c, vyhlášky č. 441/2013 k provedení zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů (tzv. oceňovací vyhláška).

ÚZSVM má dále vypracovanou interní cenovou metodiku pod názvem „Postupy při oceňování majetku státu“, která dále rozpracovává a upřesňuje některé postupy zakotvené ve výše uvedených právních normách. Tato metodika v aktuálním znění je přílohou této odpovědi.

S pozdravem

Ing. Mgr. Michaela Tesařová
Pov. vedoucí samost. oddělení Komunikace

Přílohy

2021_Postupy při oceňování majetku státu od 1. 1. 2021